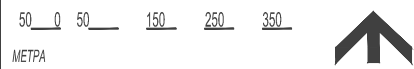


- Οριο Τοπικού Σχεδίου Λευκάρων
- Διοικητικά Όρια
- Οριο Γειτνιάζουσων Κοινοτήτων
- Κύριος Δρόμος Περιφερειακής Σημασίας
- Περιοχή Ειδικού Χαρακτήρα
- Περιοχές Εξειδικευμένων Αναπτύξεων Κάτω Λευκάρων
- Περιοχές Εξειδικευμένων & Ενοποιημένων Αναπτύξεων, Μεγάλων & Σύνθετων Χρήσεων Πάνω Λευκάρων
- Ειδικές Πρόνοιες Υδατορεμάτων (ΤΥ1, ΤΥ2, ΤΥ3)
- Ζώνες Προστασίας Γεωτρήσεων
- Οριο Περιοχής Natura 2000

| ΖΩΜΗ | ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ | ΑΝΩΤΑΤΟ ΥΨΟΣ (ΜΕΤΡΑ) | ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ |
|-------|---|-------------------------|----------------------|-------------------------|
| Πα9 | 1.20:1 | 2 | 7.00 | 0.70:1 |
| Κα6 | 0.90:1 | 2 | 8.30 | 0.50:1 |
| Κα8 | 0.60:1 | 2 | 8.30 | 0.35:1 |
| Κα8* | Παράγραφος 10.7.5 και 31.6.1.2 | | | |
| Κα9 | 0.40:1 | 2 | 8.30 | 0.25:1 |
| Κα10α | 0.25:1 | 2 | 8.30 | 0.15:1 |
| Κα11α | 0.20:1 | 1 | 5.00 | 0.20:1 |
| Εβ | Ισχύουν οι συντελεστές για κατοικία της συνορεύουσας Οικιστικής Ζώνης | | | |
| Ββ2 | 0.50:1 | 1 | 5.50 | 0.50:1 |
| Γα4 | 0.10:1 | 2 | 7.00 | 0.10:1 |
| Γβ2 | 0.50:1 | 2 | 7.00 | 0.50:1 |
| Γγ2 | 0.50:1 | 2 | 7.00 | 0.50:1 |
| Δα1 | 0.005:1 | 1 | 5.00 | 0.005:1 |
| Δα2 | 0.01:1 | 1 | 5.00 | 0.01:1 |
| Δα3 | 0.05:1 | 1 | 5.00 | 0.05:1 |
| ΔαΑΜ | Παράγραφος 7.9.7 | | | |
| Αα1 | 0.20:1 | 2 | - | 0.20:1 |
| Αα2 | 0.30:1 | 2 | - | 0.30:1 |
| Αα4 | 0.50:1 | 2 | - | 0.30:1 |
| Αα | Παράγραφος 11.8.12 | | | |

Πα: Περιοχές Παραδοσιακών Πυρήνων
 Κα: Ζώνη Κατοικίας
 Εβ: Ζώνη Εμπορικών Λειτουργιών
 Ββ: Βιοτεχνική Ζώνη - Περιοχή Κατηγορίας Β+Γ
 Γα: Αγροτική Ζώνη
 Γβ: Κτηνοτροφική Περιοχή
 Γγ: Κτηνοτροφική Ζώνη
 Δα: Ζώνες Προστασίας (χώροι φυσικής καλλονής, δάση, υδατοφράκτες, καλή γεωργική γη, απομονωτικές λωρίδες, πράσινο, πάρκα, κ.ά)
 Αα: Κοινοτικές και άλλες Δημόσιες Χρήσεις (εκπαιδευτήρια, γραφεία δημόσιου τομέα, στάδια, κ.ά)



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΛΕΥΚΑΡΩΝ

Πολεοδομικές Ζώνες Κεντρικής Περιοχής

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Οκτώβριος 2018
 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 12α

XLIX/27 XLIX/28

XLIX/29

ΚΑΤΩ ΔΡΥΣ

Προς Λευκωσία